

Comune di Netro (Biella)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 03/07/2018 Approvazione Regolamento Edilizio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

DI APPROVARE ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

DI DARE ATTO che il Regolamento è composto da:

- **Parte prima** **Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia**
 - Capo I* *Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi*
 - Capo II* Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia.
Ricognizione delle disposizioni incidenti sugli usi e le trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia.

- **Parte seconda** **Disposizioni regolamentari comunali in materia di edilizia**
 - Titolo I Disposizioni organizzative e procedurali
 - Capo I* *SUE, SUAP e organismi consultivi*
 - Capo II* *Altre procedure e adempimenti edilizi*

 - Titolo II Disciplina dell'esecuzione dei lavori
 - Capo I* *Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori*
 - Capo II* *Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori*

 - Titolo III Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
 - Capo I* *Disciplina dell'oggetto edilizio*
 - Capo II* *Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico*
 - Capo III* *Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente*
 - Capo IV* *Infrastrutture e reti tecnologiche*
 - Capo V* *Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico*
 - Capo VI* *Elementi costruttivi*

 - Titolo IV Vigilanza e sistemi di controllo
 - Titolo V Norme transitorie
 - Titolo VI Disposizioni speciali

DI DICHIARARE che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'articolo 137 del Regolamento oggetto della presente approvazione, fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della l.r. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continueranno ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento.

DI DARE ATTO che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.